

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРЖЕВАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕМИДОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

от 28.09.2018 года № 34

О внесении изменений в Устав  
Пржевальского городского  
поселения Демидовского района  
Смоленской области

Принято Советом депутатов  
Пржевальского городского  
поселения Демидовского района  
Смоленской области  
«28» сентября 2018 года

В целях приведения Устава Пржевальского городского поселения Демидовского района Смоленской области в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Совет депутатов Пржевальского городского поселения Демидовского района Смоленской области

#### РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Пржевальского городского поселения Демидовского района Смоленской области следующие изменения:

##### 1) в статье 5:

а) в части 2 слова «рекреационные земли» заменить словами «земли рекреационного назначения»;

##### 2) в части 1 статьи 7:

а) пункт 20 изложить в следующей редакции:  
«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;»;

б) пункт 21 дополнить словами «, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции

объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

##### 3) в части 1 статьи 7.1:

а) пункт 12 признать утратившим силу;  
б) дополнить пунктом 17 следующего содержания:

<http://prjevalskoe@admin-smolensk.ru/>

«17) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей»»;

**4) в статье 13:**

а) наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 13. Публичные слушания, общественные обсуждения»;**

б) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. На публичные слушания выносятся:

1) проект Устава городского поселения, а также проект решения Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав городского поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Смоленской области или областных законов в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проект стратегии социально-экономического развития городского поселения;

4) вопросы о преобразовании городского поселения.»;

в) в части 6 слова «Порядок организации и проведения публичных слушаний» заменить словами «Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 4 настоящей статьи.»

г) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых

определяется решением Совета депутатов с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»;

**5) в статье 22:**

а) часть 2 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории городского поселения.»;

б) в части 3 пункт 28 исключить;

**б) в части 6 статьи 22.1 пункт 1 изложить в следующей редакции:**

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединений муниципальных образований, политической партией, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами.»;

**7) пункт 6 статьи 26 изложить в следующей редакции:**

«б) денежная компенсация расходов, связанных с осуществлением полномочий, предоставляемая в порядке, установленном решением Совета депутатов.»;

**8) дополнить статьей 34.1 следующего содержания:**

**«Статья 34.1. Содержание правил благоустройства территории городского поселения**

1. Правила благоустройства территории городского поселения утверждаются решением Совета депутатов.

<http://prjevalskoe@admin-smolensk.ru/>

2. Правила благоустройства территории городского поселения могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории городского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории городского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории городского поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории городского поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории городского поселения, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным областным законом;

15) праздничного оформления территории городского поселения;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского поселения;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории городского поселения.»;

**9) часть 4 статьи 36 изложить в следующей редакции:**

«4. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в газете «ВЕСТНИК Пржевальского городского поселения.»;

**10) в части 1 статьи 49** слово «закрытых» заменить словом «непубличных».

2. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Смоленской области и со дня официального опубликования в газете «ВЕСТНИК Пржевальского городского поселения».

Заместитель председателя Совета депутатов  
Пржевальского городского поселения  
Демидовского района  
Смоленской области

А.И. Савкин

Глава муниципального образования  
Пржевальского городского поселения  
Демидовского района  
Смоленской области

И.А. Гоголинский

Изменения в Устав зарегистрированы Управлением  
Министерства юстиции Российской Федерации по  
Смоленской области 22 октября 2018 года № RU  
675051022018002

## ВЕСТНИК Пржевальского городского поселения

<http://prjevalskoe@admin-smolensk.ru/>

Издается с 16.03.2018 года

Наименование газеты: «ВЕСТНИК Пржевальского городского поселения».  
Учредитель: Совет депутатов Пржевальского городского поселения Демидовского района Смоленской области, Администрация Пржевальского городского поселения Демидовского района Смоленской области. Главный редактор: И.А. Гоголинский.  
Номер выпуска: № 13 от 14 ноября 2018 года. Тираж - 5 экз. Распространяется бесплатно. Адрес редакции/издателя (юридический): 216270, Смоленская область, Демидовский район, пос. Пржевальское, ул. Советская, д.23.  
Адрес редакции/издателя (фактический): 216270, Смоленская область, Демидовский район, пос. Пржевальское, ул. Советская, д.23.

E-mail: [prjevalskoe@admin-smolensk.ru](mailto:prjevalskoe@admin-smolensk.ru).  
Газета выходит не реже одного раза в квартал.  
Подписано в печать 14.11.2018 г, в 10.00

<http://prjevalskoe@admin-smolensk.ru/>

---

Дата выхода 14.11.2018 г.

Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных

материалов и объявлений редакция ответственности не несет.

---